

O B E C S O Ľ

Z Á P I S N I C A zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli, konaného dňa 07.06.2023 o 17.00 hod. v zasadačke OcÚ Sol'

Prítomní:	Starosta obce	Ing. Jozef Berta
	Poslanci	Juraj Sukovský Mgr. Jana Bertová Mgr. Michal Kurej Mgr. Tatiana Kmecová Martina Tirpáková Daniel Nutár Ján Šopiak Peter Mandulák
Neprítomný:	Poslanec	Jozef Ďuďa
Ďalší prítomní:	Hlavný kontrolór obce: Zamestnankyne obce:	JUDr. Richard Eliáš Mgr. Anna Hurná Ing. Monika Sukovská Mgr. Katarína Adamová Mgr. Gabriela Mrusková
Verejnosť:	MORALES s.r.o.	Rastislav Leško Mgr. Monika Lešková

Program zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie návrhu programu OZ.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly č. 1/2023.
6. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' na II. polrok 2023.
7. Návrh na vyradenie hnuťelného majetku ZŠ Sol' a jeho fyzickú likvidáciu.
8. Záverečný účet obce Sol' za rok 2022.
9. Výročná správa obce Sol' za rok 2022.
10. Návrh VZN č. 63/2023, ktorým sa mení VZN č. 28/2017 o určení výšky dotácie na financovanie záujmového vzdelávania v CVČ pôsobiach mimo územia obce Sol'.
11. Zmena rozpočtu obce Sol' na rok 2023 – II. zmena.
12. Prejednanie a schválenie „Programu hospodárskeho rozvoja obce Sol' na roky 2023-2030“.
13. Návrh na zrušenie Pohrebiska na miestnom cintoríne – sektor C.
14. Informatívna správa o prípravách obecnej akcie „Pred svätim Janom“.
15. Prejednanie záverov prokurátorskej previerky zo dňa 18.04.2023.
16. Majetkové prevody.
17. Prejednanie žiadostí.
18. Rôzne.
19. Diskusia.
20. Záver.

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Jozef Berta všetkých prítomných privítal na 4. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Soľ. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Janu Bertovú a Martinu Tirpákovú. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Michala Kureja, Daniela Nutára a Petra Manduľáka a zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Bez pripomienok a pozmeňujúcich návrhov. **Starosta obce** dal hlasovať za návrhovú komisiu.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

3. Schválenie návrhu programu OZ

Starosta obce prečítal celý program rokovania a požiadal o hlasovanie programu.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **schválilo** program rokovania podľa pozvánky.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby navrhli doplnenie alebo stiahnutie bodov programu.

Starosta obce navrhol doplniť tieto body programu:

Zmena rozpočtu ZŠ Soľ na rok 2023 – II. zmena – za 10. bod programu

Vyhodnotenie akcie „Fašiangová zabíjačka 2023“ – za posunutý 17. bod Majetkové prevody.

Oprava, resp. doplnenie názvu 17. bodu na *Majetkové prevody a prenájmy*.

Nikto z prítomných nenavrhol ďalšie zmeny alebo doplnenie programu, resp. stiahnutie navrhnutých bodov, preto dal starosta obce hlasovať za doplnený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** program rokovania s navrhnutými zmenami a doplnkami.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie návrhu programu OZ.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly č. 1/2023.
6. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' na II. polrok 2023.
7. Návrh na vyradenie hnuťelného majetku ZŠ Sol' a jeho fyzickú likvidáciu.
8. Záverečný účet obce Sol' za rok 2022.
9. Výročná správa obce Sol' za rok 2022.
10. Návrh VZN č. 63/2023, ktorým sa mení VZN č. 28/2017 o určení výšky dotácie na financovanie záujmového vzdelávania v CVČ pôsobiacich mimo územia obce Sol'.
- 11. Zmena rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2023 – II. zmena**
12. Zmena rozpočtu obce Sol' na rok 2023 – II. zmena.
13. Prejednanie a schválenie „Programu hospodárskeho rozvoja obce Sol' na roky 2023-2030“.
14. Návrh na zrušenie Pohrebiska na miestnom cintoríne – sektor C.
15. Informatívna správa o prípravách obecnej akcie „Pred svätim Janom“.
16. Prejednanie záverov prokurátorskej previerky zo dňa 18.04.2023.
- 17. Majetkové prevody a prenájom.**
- 18. Vyhodnotenie akcie „Fašiangová zabijačka 2023“**
19. Prejednanie žiadostí.
20. Rôzne.
21. Diskusia.
22. Záver.

4. Kontrola plnenia uznesení

JUDr. Richard Eliáš, hlavný kontrolór obce podľa *Správy hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'* prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej neboli zistené nedostatky. Uznesenia boli starostom obce podpísané a zverejnené na webovom sídle obce v termíne. Bolo prijatých 19 uznesení, 3 sú v plnení, ostatné boli splnené. Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

B. Berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** správu o výsledku kontroly plnenia uznesení.

5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly č. 1/2023

JUDr. Richard Eliáš, hlavný kontrolór obce podľa *Správy hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly č. 1/2023* prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej boli zistené menej závažné nedostatky v evidencii sťažností a petícií. V budúcnosti je potrebné viesť centrálnu evidenciu sťažností a petícií v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zároveň je potrebné vypracovať smernicu na vybavovanie sťažností a petícií, zabezpečiť preškolenie a oboznámenie zamestnancov s postupom vybavovania sťažností a petícií. Poslanci k správe hlavného kontrolóra nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly č. 1/2023

B. Berie na vedomie:

Správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly č. 1/2023

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **schválilo** správu o výsledku vykonanej kontroly č. 1/2023.

6. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na II. polrok 2023

JUDr. Richard Eliáš, hlavný kontrolór obce podľa pripraveného *Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na II. polrok 2023* prítomných oboznámil so **stálymi úlohami** hlavného kontrolóra (účasť na zasadnutiach OZ, vypracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu obce Soľ, atď.) a **plánovanými úlohami** na úseku kontrolnej činnosti (kontrola zverejňovania povinných informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, kontrola vykonávania základnej finančnej kontroly v podmienkach obecného úradu). Poslanci k plánu kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra nemali pripomienky a doplnujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ podľa § 11 ods. 4 j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na 2. polrok 2023

B. Poveruje:

Hlavného kontrolóra obce vykonať kontroly podľa schváleného plánu

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na 2. polrok 2023

7. Návrh na vyradenie hnutel'ného majetku ZŠ Sol' a jeho fyzickú likvidáciu

Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že ZŠ Sol' navrhla vyradiť drobný hnutel'ný majetok – batérový reproduktor v celkovej zostatkovej cene 209,90 € (uznaná reklamácia – peniaze vrátené na účet školy) a súbor drobného hnutel'ného majetku v celkovej zostatkovej cene 2066,91 € (morálne a technicky zastaralý). Predmetný majetok je navrhnutý na vyradenie z evidencie majetku školy a následne je navrhnutá jeho fyzická likvidácia. Prítomní poslanci nemali k vysvetlenému bodu programu žiadne pripomienky a návrhy na zmenu, preto dal **starosta obce** hlasovať za návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 11 – *Nakladanie s neupotrebitelným a prebytočným majetkom* VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

A. Prerokovalo:

Návrh na vyradenie a fyzickú likvidáciu drobného hnutel'ného majetku Základnej školy Sol' v celkovej zostatkovej cene 2 276,81 €.

B. Schvaľuje:

Vyradenie a fyzickú likvidáciu drobného hnutel'ného majetku Základnej školy Sol' v celkovej zostatkovej cene 2 276,81 €.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** Vyradenie a fyzickú likvidáciu drobného hnutel'ného majetku ZŠ Sol'.

8. Záverečný účet obce Sol' za rok 2022

Mgr. Anna Hurná na základe vypracovaného dokumentu *Záverečný účet obce Sol' za rok 2022* vysvetlila, že rozpočet obce za rok 2022 bol zostavený ako vyrovnaný, bežný rozpočet ako prebytkový, kapitálový rozpočet ako schodkový. Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2022. Poukázala tiež na rozbor plnenia príjmov a výdavkov za rok 2022. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu a rozpočtovému hospodáreniu je bez výhrad. **JUDr. Richard Eliáš, hlavný kontrolór obce** odporučil, aby obec dávala overiť účtovnú závierku v termíne podľa zákona o účtovníctve a zároveň navrhol prebytok za rok

2022 presunúť v plnej výške do rezervného fondu. Prítomní poslanci nemali pripomienky a návrhy k tomuto bodu, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Návrh záverečného účtu obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022

B. Berie na vedomie:

Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce a rozpočtovému hospodáreniu za rok 2022

C. Schvaľuje:

Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** Záverečný účet obce Sol' za rok 2022.

9. Výročná správa obce Sol' za rok 2022

Mgr. Anna Hurná podľa pripraveného *Návrhu - Individuálna výročná správa obce Sol' za rok 2022* poslancov oboznámila s poslaním a charakteristikou hospodárenia účtovnej jednotky. Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2022, ktorý bol zostavený ako vyrovnaný a v priebehu roka boli vykonané štyri zmeny rozpočtu. Vojnový konflikt na Ukrajine má naďalej negatívny vplyv na fungovanie obce. Dopady negatívnych udalostí budú zohľadnené v účtovnej závierke. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za schválenie *Výročnej správy obce Sol' za rok 2022*.

Návrh na uznesenie č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Návrh výročnej správy obce Sol' za rok 2022

B. Schvaľuje:

Výročnú správu obce Sol' za rok 2022

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** Výročnú správu obce Sol' za rok 2022.

10.Návrh VZN č. 63/2023, ktorým sa mení VZN č. 28/2017 o určení výšky dotácie na financovanie záujmového vzdelávania v CVČ pôsobiacich mimo územia obce Sol'

Mgr. Anna Hurná podľa pripraveného materiálu vysvetlila, že ide o zmenu výšky príspevku na deti, ktoré navštevujú CVČ pôsobiace mimo obce. Výška dotácie na príslušný kalendárny rok 2023 na prevádzku a mzdy na 1 dieťa navštevujúce CVČ mimo obce je 30 €. Poslanci nenavrhlí žiadne doplnenia a zmeny, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 63/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 28/2017 o určení výšky dotácie na financovanie záujmového vzdelávania v CVČ pôsobiacich mimo územia obce Sol'

B. Uznáša sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 63/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 28/2017 o určení výšky dotácie na financovanie záujmového vzdelávania v CVČ pôsobiacich mimo územia obce Sol'.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** VZN č. 63/2023.

11.Zmena rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2023 – II. Zmena

Mgr. Anna Hurná predniesla návrh ZŠ Sol' o II. zmenu rozpočtu, z dôvodu potreby zakúpenia traktorovej kosačky, t. j. zmena kapitálových výdavkov. Sumárny rozpočet po zmene bude v príjmovej časti 72 575,-€ a vo výdavkovej časti 1 512 467,-€. Výdavok sa bude hradiť z finančných prostriedkov získaných z preplatenia huteľného majetku zničeného požiarom. Poslanci nemali k zmene rozpočtu pripomienky a návrhy na zmenu, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Návrh na zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2023 – II. zmena.

B. Schvaľuje:

Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2023 – II. zmena.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** II. zmenu rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2023.

12.Zmena rozpočtu obce Sol' na rok 2023 – II. Zmena

Mgr. Anna Hurná prítomným poslancom vysvetlila, že II. zmena rozpočtu obce Sol' sa musí vykonať najmä z dôvodu II. zmeny rozpočtu ZŠ Sol' (nákup traktorovej kosačky) a z dôvodu potreby zúčtovania žiadosti o platbu k projektu Zlepšenie prístupu k pitnej vode – Lokalita L3. Poslanci nemali žiadne návrhy k oznámeným zmenám, ani žiadne doplnenia, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Návrh na zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2023 – II. zmena.

B. Schvaľuje:

Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2023 – II. zmena.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** II. zmenu rozpočtu obce Sol' za rok 2023.

13. Prejednanie a schválenie „Programu hospodárskeho rozvoja obce Sol' na roky 2023-2030“

Starosta obce poslancom vysvetlil, že aktuálne máme PHSR platný do 30.06.2023. Podľa zákona o podpore regionálneho rozvoja je program rozvoja obce strednodobý rozvojový dokument, ktorý je vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v národnej stratégii a zohľadňuje ciele a priority ustanovené v programe rozvoja vyššieho územného celku, na území ktorého sa obec nachádza a zároveň podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) je podmienkou pre získanie zdrojov zo štátneho rozpočtu a doplnkových zdrojov pre rozvojové projekty obce. V navrhovanom PHSR na roky 2023-2030 sú navrhnuté projekty, ktoré budú prispievať k hospodárskemu aj sociálnemu rozvoju obce. Poslanci nemali doplňujúce návrhy na zmenu predmetného bodu programu, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 1 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja

A. Prerokovalo:

Návrh dokumentu: „*Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sol' na roky 2023–2030*“.

B. Schvaľuje:

„*Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sol' na roky 2023–2030*“.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sol' na roky 2023–2030“.

14. Návrh na zrušenie Pohrebiska na miestnom cintoríne – sektor C

Mgr. Mrusková Gabriela vysvetlila, že obec plánuje na cintoríne v sektore „C“ zrušiť hrobové miesta – 15 hrobov známych a 27 hrobov neznámych pochovaných. Z uvedeného dôvodu je potrebné v súlade so zákonom zverejniť verejnú vyhlášku o zániku práva na prepožičané hrobové miesto (6 mesiacov pred zrušením hrobového miesta). Po 3 rokoch sa s hrobmi naloží ako s vecami opustenými. Poslanci nemali k tomuto bodu pozmeňujúce návrhy a pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 22 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 7 prevádzkového poriadku pohrebiska – VZN č. 61/2023 Prevádzkový poriadok pohrebiska

A. Prerokovalo:

„Verejnú vyhlášku obce Sol'“ o zániku práva na prepožičané hrobové miesto a o zrušení hrobového miesta týkajúcu sa nájomníkov hrobových miest, ktorí sú známi aj neznámi na miestnom pohrebisku v sektore C (príloha „Verejnú vyhlášku obce Sol'“ + Príloha č. 1 a Príloha č. 2)

B. Schvaľuje:

„Verejnú vyhlášku obce Sol'“ o zániku práva na prepožičané hrobové miesto a o zrušení hrobového miesta týkajúcu sa nájomníkov hrobových miest, ktorí sú známi aj neznámi na miestnom pohrebisku v sektore C (príloha „Verejnú vyhlášku obce Sol'“ + Príloha č. 1 a Príloha č. 2)

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** Verejnú vyhlášku obce Sol'.

15. Informatívna správa o prípravách obecnej akcie „Pred svatim Janom“

Mgr. Mrusková Gabriela predniesla informácie o akcii „Pred svatim Janom“ dňa 18.06.2023, o programe, účinkujúcich, tombole. Akcia začína o 14.00 hod., najprv vystúpia deti z MŠ, ZŠ, folklórna skupina Oblík a speváčka Kristína na záver. Zároveň budú pre deti skákacie hrady, maľovanie na tvár a tvorivé dielničky.

16. Prejednanie záverov prokurátorskej previerky zo dňa 18.04.2023

Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že predmetom predkladaného návrhu je prerokovanie upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou na odstránenie porušenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Je potrebné, aby uznesenie, ktoré je schvaľované obecným zastupiteľstvom, malo svoj odraz v zápisnici z rokovania obecného zastupiteľstva. V danom prípade zápisnica z rokovania obecného zastupiteľstva neobsahovala údaje, ktoré obsahuje prijaté uznesenie (napr. uvedenie spôsobu prevodu majetku, uvedenie dôvodu hodného osobitného zreteľa a jeho zdôvodnenie). Zámer predaja bol zverejnený po dobu 15 dní, t.j. od 05.04.2022 do 20.04.2022, avšak rokovanie obecného zastupiteľstva, na ktorom došlo k schvaľovaniu prevodu majetku, sa uskutočnilo dňa 28.04.2022. Zákon o majetku obcí vyžaduje, aby bol zámer zverejnený najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu, avšak „po celú túto dobu“, čím má zákon na mysli potrebu zverejnenia zámeru až do dňa rokovania obecného zastupiteľstva, na ktorom sa samotný prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona o majetku obcí schvaľuje. Poslanci nemali pripomienky, návrhy na zmeny ani doplnenia k tomuto bodu programu, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. prerokovalo:

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou sp. zn. Pd 57/23/7713-1 zo dňa 18.04.2023 na odstránenie porušenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B. Berie na vedomie:

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou sp. zn. Pd 57/23/7713-1 zo dňa 18.04.2023 na odstránenie porušenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C. Vyhovuje:

upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou sp. zn. Pd 57/23/7713-1 zo dňa 18.04.2023 na odstránenie porušenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a bude dodržiavať zákonnosť postupu pri prevodoch majetku obce, t.j. v zápisnici z rokovania obecného zastupiteľstva bude uvádzať všetky údaje, ktoré obsahujú prijaté uznesenia v súlade s § 41 zákona č. 350/1996 Z.z. o rokovacom poriadku Národnej rady Slovenskej republiky a pri prevodoch majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bude zámer predaja zverejňovať najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu pričom tento zámer bude zverejnený počas celej tejto doby, t.j. až do dňa rokovania obecného zastupiteľstva, na ktorom sa samotný prevod bude schvaľovať.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **vyhovelo** upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou.

17. Majetkové prevody

17/1 **Ing. Monika Sukovská** vysvetlila, že predmetom predkladaného návrhu je prenájom nehnuteľného majetku obce Soľ, a to novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. č. 378/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1098 m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 34896821-16 zo dňa 06.04.2023, z parcely registra „C“ parc. číslo 378, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1778 m², pani Kataríne Ujčekovej, trvale bytom Soľ.

Pani Katarína Ujčeková požiadala o uzatvorenie nájomného vzťahu na vyššie uvedenú nehnuteľnosť za účelom využitia predmetnej parcely na uloženie úľov pre chov včiel. Prenájom novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. č. 378/1 bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Soľ na jeho zasadnutí dňa 12.04.2023 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** za nasledovných podmienok, výška nájomného: 10 EUR s DPH/ročne, doba nájmu: nájom na dobu neurčitú. Zámer prenajať novovytvorený pozemok – parcelu registra „C“ parc. č. 378/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1098 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovom sídle obce www.obecsol.sk a na úradnej tabuli obce dňa 15.05.2023.

Nakoľko ide o nájomný vzťah do nájmu konkrétnemu nájomcovi za nájomné, ktoré nezodpovedá nájomnému za aké sa obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu, je potrebné tento prípad nájmu považovať za prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Poslanci nemali k tomuto bodu programu žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle §9a ods. 9) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 5 – *Postup prenechávania majetku obce do nájmu právnickým alebo fyzickým osobám VZN č.10/2013 Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení.

A. prerokovalo:

- prenájom nehnuteľného majetku obce Sol' z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, a to novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. č. 378/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1098 m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 34896821-16 zo dňa 06.04.2023, z parcely registra „C“ parc. číslo 378, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1778 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú. Sol', pani Kataríne Ujčekovej, trvale bytom Sol', na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 10,- EUR s DPH/ročne za celý predmet nájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a žiadateľ bude predmetnú parcelu využívať na uloženie úľov pre chov včiel.

Zámer prenajať novovytvorený pozemok – parcelu registra „C“ parc. č. 378/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1098 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovom sídle obce www.obecsol.sk a na úradnej tabuli obce dňa 15.05.2023

B. schvaľuje:

- trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s §9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľného majetku obce Sol' z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, a to novovytvoreného pozemku – parcely registra „C“ parc. č. 378/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1098 m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 34896821-16 zo dňa 06.04.2023, z parcely registra „C“ parc. číslo 378, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1778 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú. Sol', pani Kataríne Ujčekovej, trvale bytom Sol', za nižšie uvedených podmienok:
 - Výška nájomného: 10 EUR s DPH/ročne
 - Doba nájmu: nájom na dobu neurčitú

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a žiadateľ bude predmetnú parcelu využívať na uloženie úľov pre chov včiel.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** prenájom nehnuteľného majetku obce Sol' z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

17/2 Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že predmetom predkladaného návrhu je zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva na parcelách registra „C“, parc. č. 7, 8, 9, o celkovej výmere 480 m², zapísaných na LV č. 419, k. ú. Sol', medzi podielového spoluvlastníkmi obec Sol' v podiele 1/2-vica a nezisteným vlastníkom Michal Susečko, ktorého podiel 1/2-vica je v správe Slovenského pozemkového fondu.

Obec Soľ je výlučným vlastníkom stavby s. č. 295 nachádzajúcej sa na parcele č. 8 a podielovým spoluvlastníkom predmetných parcel nachádzajúcich sa pod stavbou (parc. č. 8), resp. tvoriacich príslušnú plochu k stavbe (parc. č. 7 a 9). Predmetné parcely tvoria pozemok susediaci s pozemkom, na ktorom je postavená budova materskej školy a obec Soľ ich potrebuje majetkovo právne vysporiadať za účelom rozšírenia areálu materskej školy, ktorý vzhľadom ku maximálnemu využitiu kapacít materskej školy a rastúcemu dopytu po jej návštevnosti, svojou rozlohou už nepostačuje.

Obec Soľ dňa 26.01.2023 písomne požiadala SPF o zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva na predmetných parcelách. SPF žiadosti obce vyhovel a listom zo dňa 10.05.2023 stanovil cenu pre vysporiadanie podielového spoluvlastníctva vo výške 12,60 EUR/m². Poslanci nemali k tomuto bodu programu žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 71/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl.4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení.

A. prerokovalo:

1. Návrh na zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva na parcelách registra „C“, parc. č. 7, 8, 9, o celkovej výmere 480 m², zapísaných na LV č. 419, k. ú. Soľ, medzi podielovými spoluvlastníkmi obec Soľ v podiele ½-vica a nezisteným vlastníkom Michal Susečko, ktorého podiel ½-vica je v správe Slovenského pozemkového fondu.

2. Spôsob vysporiadania podielového spoluvlastníctva formou finančnej náhrady, je zo strany Slovenského pozemkového fondu navrhovaný vo výške 12,60 EUR/m² (*celková hodnota prevádzaného pozemku 3024,- EUR*). **Dôvod prevodu nehnuteľnosti:** Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje za účelom rozšírenia areálu materskej školy.

B. schvaľuje:

1. Zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva na parcelách registra „C“, parc. č. 7, 8, 9, o celkovej výmere 480 m², zapísaných na LV č. 419, k. ú. Soľ, medzi podielovými spoluvlastníkmi obec Soľ v podiele ½-vica a nezisteným vlastníkom Michal Susečko, ktorého podiel ½-vica je v správe Slovenského pozemkového fondu.

2. Spôsob vysporiadania podielového spoluvlastníctva formou finančnej náhrady v navrhovanej výške 12,60 EUR/m² (*celková hodnota prevádzaného pozemku 3024,- EUR*).

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **schválilo** prevod nehnuteľnosti za účelom rozšírenia areálu materskej školy.

17/3 Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že predmetom predkladaného návrhu je prevod nehnuteľnosti za účelom zriadenia novej kioskovej trafostanice v obci Sol' pre napojenie novej lokality, kde je plánovaná výstavba nových rodinných domov. Poslanci nemali k tomuto bodu programu žiadne pripomienky a dopĺňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 72/2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 07.06.2023 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl.4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

A. Prerokovalo prevod nehnuteľnosti:

novovytvoreného pozemku - parcely registra „C“ parc. číslo 684/16 o výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-21/2023 zo dňa 02.06.2023 z parcely registra „E“ parc. číslo 1455/61**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1254 m², zapísanej na LV č. 1167, k.ú. Sol' z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 2/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho.

Predávajúci :

Viera Miklošová, 094 35 Jastrabie nad Topľou, SR, v podiele ½

Ing. Mária Bubnárová, 094 35 Sol', SR, v podiele ½

Celková výmera prevádzaného pozemku je 17 m².

Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 17 m² x 10,- €/m² = 170,- €

(slovom stosedemdesiat eur)

Dôvod prevodu nehnuteľností: Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje za účelom zriadenia novej kioskovej trafostanice v obci Sol' pre napojenie novej lokality, kde je plánovaná výstavba nových rodinných domov.

B. Schvaľuje prevod nehnuteľnosti:

novovytvoreného pozemku - parcely registra „C“ parc. číslo 684/16 o výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorý bol odčlenený **Geometrickým plánom č. 34896821-21/2023 zo dňa 02.06.2023 z parcely registra „E“ parc. číslo 1455/61**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1254 m², zapísanej na LV č. 1167, k.ú. Sol' z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 2/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho.

Celková výmera prevádzaného pozemku je 17 m².

Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 17 m² x 10,- €/m² = 170,- € (slovom stosedemdesiat eur)

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Juraj Sukovský, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** prevod nehnuteľnosti za účelom zriadenia novej kioskovej trafostanice v obci Sol' pre napojenie novej lokality.

17/4 Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že sa jedná sa o časť pozemku ktorý bezprostredne susedí s prevádzkou žiadateľa a žiadateľ chce prenajatý pozemok využívať na prevádzku letnej terasy. Prenájomom pozemku na uvedený účel obec zároveň podporí podnikanie v oblasti poskytovania občanmi žiadanými službami v letných mesiacoch. Poslanci sa rozhodli, že si miesto prenájmu osobne fyzicky obhliadnu. Následne sa zhodli na tom, aby prenájom bol od 01.07.2023 do 31.10.2023 za nájomné vo výške 5,- EUR/m²/mesiac, t.j. 160,- EUR/mesiac za celý predmet nájmu. Poslanci nemali k tomuto bodu programu žiadne iné pripomienky a dopĺňajúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 72/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce ods. 2 VZN č. 10/2013 *Zásady hospodárenia s majetkom obce* v platnom znení

A. prerokovalo:

Spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce – pozemku o výmere 32 m², odčleneného podľa dokumentu predloženého žiadateľom a obhliadkou miesta z parcely registra „C“ parc. č. 1026/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2199 m², zapísanej na LV č. 859, k. ú. Sol', spoločnosti Morales s.r.o. so sídlom Sol' 1091, na dobu určitú od 01.07.2023 do 31.10.2023, za nájomné vo výške 5,- EUR/m²/mesiac, t.j. 160,- EUR/mesiac za celý predmet nájmu.

spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce, a to prenájom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o časť pozemku ktorý bezprostredne susedí s prevádzkou žiadateľa a žiadateľ bude prenajatý pozemok využívať na prevádzku letnej terasy. Prenájomom pozemku na uvedený účel obec zároveň podporí podnikanie v oblasti poskytovania občanmi žiadanými službami v letných mesiacoch.

B. schvaľuje:

prenájom nehnuteľného majetku obce – **pozemku o výmere 32 m²**, odčleneného podľa dokumentu predloženého žiadateľom a obhliadkou miesta z parcely registra „C“ parc. č. 1026/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2199 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú. Sol', ktorým je prenájom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s §9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spoločnosti Morales s.r.o. so sídlom Sol' 1091, za nižšie uvedených podmienok:

Výška nájomného: 5,- EUR/m²/mesiac, t.j. 160,- EUR/mesiac za celý predmet nájmu

Doba nájmu: nájom na dobu určitú od 01.07.2023 do 31.10.2023

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o časť pozemku ktorý bezprostredne susedí s prevádzkou žiadateľa a žiadateľ bude prenajatý pozemok využívať na prevádzku letnej terasy. Prenájomom pozemku na uvedený účel obec zároveň podporí podnikanie v oblasti poskytovania občanmi žiadanými službami v letných mesiacoch.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Juraj Sukovský</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** zámer prenájmu pozemku **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** na prevádzku letnej terasy.

18. Vyhodnotenie akcie „Fašiangová zabíjačka 2023“

Starosta obce navrhol poslancom OZ odmenu za akciu Fašiangová zabíjačka, v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,4 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva v najbližšom výplatnom termíne. Poslanci nemali k tomuto bodu programu žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia

Návrh na uznesenie č. 73/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami odmeňovania poslancov Čl. 2 bod 10

A. Prerokovalo:

Návrh starostu obce na odmenu poslancom za akciu Fašiangová zabíjačka, v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,4 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva v najbližšom výplatnom termíne

B. Schvaľuje:

Odmenu poslancom za akciu Fašiangová zabíjačka v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,4 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva, v najbližšom výplatnom termíne.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Juraj Sukovský</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** odmeny za akciu Fašiangová zabíjačka 2023.

19. Prejednanie žiadostí

ŠK ELASTIK CVČ, M. R. Štefánika 870, 085 01 Vranov nad Topľou – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku Grétke Grácovej, dlhoročnej členke športového klubu Elastik CVČ. Poslanci sa po vzájomnej diskusii dohodli na výške finančného príspevku vo výške 200,-€.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Juraj Sukovský</i>
Nehlasovali:	0	

Juraj Vidlička – žiadosť o pridelenie a zaradenie v nasledujúcej výstavbe bytov nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Juraj Sukovský</i>
Nehlasovali:	0	

Anna Masičová, sídl. 1. mája 72/1, 093 01 Vranov nad Topľou - zmena údajov v živnostenskom registri - oznámenie o otvorení prevádzky, predmet: Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) – od 01.06.2023. Uvedené oznámenie poslanci Obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie.

Šrojtová Emília, Rudlov 187, 094 35 Sol' – zmena údajov v živnostenskom registri - oznámenie o zatvorení prevádzky, predmet: Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) – od 31.05.2023. Uvedené oznámenie poslanci Obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie.

Agrodružstvo v Soli, Sol' 12, 094 35 Sol' – ponuka nehnuteľnosti na predaj – parcela registra „C“ parc. číslo 680/3, 4 – garáže a – parc. Č. CKN 683/4 – múzeum, k. ú. Sol', cena podľa znaleckých posudkov. Poslanci sa po vzájomnej diskusii dohodli, že obec prehodnotí svoje možnosti v súvislosti s ponúkanou cenou vzhľadom na rozpracované a neukončené projekty a projektové zámery v najbližšom období.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Juraj Sukovský</i>
Nehlasovali:	0	

Agrodružstvo v Soli, Sol' 12, 094 35 Sol' – žiadosť o odkúpenie alebo o zámenu novovytvoreného pozemku z parcely registra „E“ parc. číslo 1979/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 3478 m², zapísanej na LV 885 vo vlastníctve Obec Sol', za účelom výstavby objektu pre ustajnenie mliečnych teliat. Poslanci sa vzhľadom na neúplné informácie v žiadosti (absentuje číslo Geometrického plánu, presná výmera novovytvoreného pozemku) dohodli, že žiadosť berú na vedomie a po doplnení potrebných údajov sa touto žiadosťou budú zaoberať na najbližších zasadnutiach.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Jozef Ďuďa, Juraj Sukovský</i>
Nehlasovali:	0	

16.Rôzne

Starosta obce poslancov oboznámil s vyhlásenou výzvou Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej, na základe ktorej je možné získať dotáciu na regionálny rozvoj, konkrétne na aktivity zamerané na vybudovanie alebo rekonštrukciu priestoru v exteriéri pozostávajúceho z infraštruktúry pre pohybové a voľnočasové aktivity nesúťažného charakteru, ktorá nie je športovou infraštruktúrou pre organizovaný šport (napr. rekonštrukcia športoviska pri základnej škole). Športovisko musí mať bezbariérový neobmedzený prístup pre všetky vekové kategórie (podmienkou je prepájanie medzigeneračných väzieb) a v rámci novovzniknutého priestoru musí byť vybudované miesto prvej pomoci, vrátane defibrilátora osadeného pevne na stene s alarmom. Dotáciu je možné získať s 5% spolufinancovaním, žiadosť je potrebné podať do 30.06.2023.

Starosta obce zároveň v rámci plánovaných aktivít požiadal poslancov, aby uvažovali nad plánom realizácie pripravených projektov – realizácia rekonštrukcie chodníkov (tzv. Kuriny, a chodník na ulici smerom k Agrodružstvu) alebo realizácia projektu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie (p. č. 1167), riešenie havarijného stavu.

Martina Tirpáková – vyslovila veľké poďakovanie a pochvalu všetkým členom DHZO za maximálne ústretovú pomoc a odborný zásah pri čistení zaliatej ulice (tzv. Kuriny) od nánosov blata a vody dňa 02.06.2023, zvlášť veliteľovi p. Jánovi Šopiakovi. Zároveň požiadala starostu obce o zjednanie nápravy, t. j. vyčistenie upchatého priepustu, ktorý spôsobil zaliatie spomínanej ulice. **Starosta obce** taktiež vyjadril spokojnosť so zásahom DHZO s využitím vhodnej techniky a samozrejme sa príčina vzniknutej situácie následne riešila a v budúcnosti sa bude takýmto príčinám zaliatia ulice predchádzať.

17. Diskusia

18. Záver

Starosta obce poslancom poďakoval za účasť a spoluprácu na 4. rokovaní OZ a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová

Overovatelia: Mgr. Jana Bertová

 Martina Tirpáková

Ing. Jozef Berta
starosta obce