

**UZNESENIE č. 113/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 3 Informácia o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie:**

správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	6	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní pri hlasovaní:</i>	3	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďud'a, Daniel Nutár</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 114/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 4 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' na I. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

**odporúča:**

hlavnému kontrolórovi výkon kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	6	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak,</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>	3	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa, Daniel Nutár</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 115/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 5 Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

správu o výsledku kontroly č. 4/2023

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa,</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 116/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 6 Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a viacročného rozpočtu obce na roky 2025-2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie:**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Sol' na rok 2024

*Hlasovanie:*

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa,
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 117/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 7 Návrh VZN č. 66/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka školského zariadenia na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 4 ods. 3 písm. p), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**uznáša sa na:**

Všeobecne záväznom nariadení č. 66/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka školského zariadenia na rok 2024

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa,</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Soľ, 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 118/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 8 Návrh VZN č. 67/2023, ktorým sa mení VZN č. 59/2023 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov

Obecné zastupiteľstvo v Soli sa podľa § 4 ods. 3 písm. p), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 58 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

**uznáša sa na:**

Všeobecne záväznom nariadení č. 67/2023, ktorým sa mení VZN č. 59/2023 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		

<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďud'a,</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

**UZNESENIE č. 119/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 9 Návrh VZN č. 68/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Sol'

Obecné zastupiteľstvo v Soli sa podľa § 4 ods. 3 písm. p), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

**uznáša sa na:**

Všeobecne záväznom nariadení č. 68/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Sol'

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďud'a,</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

**UZNESENIE č. 120/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 10 Návrh VZN č. 69/2023 o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe a výške úhrady za opatrovateľskú službu v obci Sol'

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 4 ods. 3 písm. p), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

**uznáša sa na:**

Všeobecne záväznom nariadení č. 69/2023 o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe a výške úhrady za opatrovateľskú službu v obci Sol'

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 121/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 11 Návrh rozpočtu ZŠ sol' na rok 2024 a na roky 2025, 2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

návrh rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2024

**berie na vedomie:**

návrh rozpočtu ZŠ Sol' na roky 2025, 2026

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 122/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 12 Návrh rozpočtu obce Sol' na rok 2024 a na roky 2025, 2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

návrh rozpočtu obce Sol' na rok 2024

**berie na vedomie:**

návrh rozpočtu obce Sol' na roky 2025, 2026

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

**UZNESENIE č. 123/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 13 Návrh programového rozpočtu obce Sol' na rok 2024 a na roky 2025, 2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**schvaľuje:**

návrh programového rozpočtu obce Sol' na rok 2024

**berie na vedomie:**

návrh programového rozpočtu obce Sol' na roky 2025, 2026

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 124/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 14 Zverenie majetku vo vlastníctve obce Sol' do správy ZŠ Sol' – fotovoltické zariadenie.



Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 13.12.2023 v súlade so zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so *Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'*.

**schvaľuje:**

1. Zverenie majetku vo vlastníctve obce Sol' do správy Základnej školy Sol', Sol' 53, 094 35 Sol', IČO:37873324 formou a v rozsahu „Zmluvy o zverení majetku do správy č. 01/12/2023“ v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) v spojení s § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Návrh na uzavretie „Zmluvy o zverení majetku do správy č. 01/12/2023“ medzi obcou Sol', Sol' 161, 094 35 Sol', IČO:00332861 a Základnou školou Sol', Sol' 53, 094 35 Sol', IČO: 37873324. Predmetom zmluvy je zverenie majetku do správy Základnej školy Sol', vo vlastníctve obce Sol' v celkovej obstarávacej cene vo výške 47 712,04 EUR s DPH, z toho nenávratný finančný príspevok vo výške 36 453,44 EUR s DPH bol obci poskytnutý v rámci projektu s názvom „Zvýšenie podielu OZE v obci Sol'.“ Majetok sa zveruje do správy bezodplatne, na dobu neurčitú.

*Hlasovanie:*

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní pri hlasovaní:	2	Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 125/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 15 Návrh na zmenu Uznesenia OZ obce Sol' č. 330/2022 zo dňa 28.09.2022

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 28.09.2022 v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

zmenu Uznesenia č. 330/2022 z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' zo dňa 28.09.2022 nasledovne:

***Pôvodný text:***

Prijatie úveru vo výške 725 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol' na realizáciu projektov:

- Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Sol'
- Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov v obci Sol'
- Výstavba novej materskej školy v obci Sol'
- Majetko-právne vysporiadanie nehnuteľností v obci Sol'
- Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Sol'

***ktorý sa dopĺňa novým textom v znení:***

- Prijatie úveru vo výške 725 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol' na realizáciu projektov:
- Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Sol'
- Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov v obci Sol'
- Výstavba novej materskej školy v obci Sol'
- Majetko-právne vysporiadanie nehnuteľností v obci Sol'
- Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Sol'
- Príprava a realizácia infraštruktúry v lokalite L1a a L1b

***Hlasovanie:***

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 126/2023  
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'  
konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 16 Predĺženie platnosti čerpania úveru na investičné akcie obce Sol'

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

predĺženie doby čerpania investičného úveru č. 939/2022/UZ v sume 725 000 € v termíne do 31.12.2024

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomní pri hlasovaní:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 127/2023  
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'  
konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 17 Návrh na vykonanie inventarizácie majetku, pohľadávok, záväzkov, zásob a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

**prerokovalo:**

1. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov, a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023 v zmysle ustanovení §29 a 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
2. Návrh na schválenie Ústrednej inventarizačnej komisie.
3. Návrh na schválenie Čiastkovej inventarizačnej komisie pre vykonanie inventarizácie v účtovnej jednotke Základná škola Sol'.

**berie na vedomie:**

Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, pohľadávok, záväzkov, zásob a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023 v zmysle ustanovení §29 a 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov pre účtovnú jednotku Obec Sol' a účtovnú jednotku Základná škola Sol'.

**schvaľuje:**

1. **Ústrednú inventarizačnú komisiu** v zložení:

Zloženie ÚIK: predseda: Mgr. Jana Bertová  
členovia: Ján Šopiak  
Daniel Nutár

2. **Čiastkovú inventarizačnú komisiu a inventúrnu komisiu pre vykonanie fyzickej inventúry v účtovnej jednotke Základná škola Sol'** v zložení:

Zloženie ČIK: predseda: Mgr. Tatiana Kmecová  
členovia: PaedDr. Pavol Hybala  
Alena Mattová  
Ing. Dana Kertisová

*Hlasovanie:*

<i>Za:</i>	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Nepřítomní při hlasování:</i>	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 128/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 18 Predpis o vnútornom systéme preverovania oznámení v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. a v znení zákona č. 189/2023 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 10 ods. 8 zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**berie na vedomie:**

Predpis o vnútornom systéme preverovania oznámení v zmysle zákona č. 54/2019 Z.z. v znení zákona č. 189/2023 Z.z.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 129/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 19 Návrh na zrušenie Uznesenia OZ obce Sol' č. 110/2023 zo dňa 6.11.2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**ruší:**

Uznesenie č. 110/2023 z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli zo dňa 06.11.2023 k zámene nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' za pozemky vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve Agrodružstva v Soli v celom rozsahu.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

**UZNESENIE č. 130/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 20/1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – kúpa nehnuteľností – Kúpna zmluva č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce *Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'*

**prerokovalo prevod nehnuteľností:**

1. **parcely registra „E“ parc. číslo 295**, druh pozemku záhrada o výmere 868 m<sup>2</sup>, pod B8 v podiele 1/2-vica **o výmere 434 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 624, k.ú. Sol';
  2. **parcely registra „E“ parc. číslo 1048/201**, druh pozemku orná pôda **o výmere 96 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 1908, k.ú. Sol';
- z výlučného, resp. podielového spoluvlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 5/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m<sup>2</sup>.

**Predávajúci :**

Iveta Maďarová, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/1 a 1/2

**Celková výmera prevádzaných pozemkov je 530 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzané pozemky je 530 m<sup>2</sup> x 10,- €/m<sup>2</sup> = 5 300,- €**

(slovom päťtisícristo eur)

**Dôvod prevodu nehnuteľností:** Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania pozemkov zastavaných miestnou komunikáciou.

**schvaľuje prevod nehnuteľností:**

1. **parcely registra „E“ parc. číslo 295**, druh pozemku záhrada o výmere 868 m<sup>2</sup>, pod B8 v podiele 1/2-vica **o výmere 434 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 624, k.ú. Sol';
  2. **parcely registra „E“ parc. číslo 1048/201**, druh pozemku orná pôda **o výmere 96 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 1908, k.ú. Sol';
- z výlučného, resp. podielového spoluvlastníctva predávajúceho uvedeného v návrhu Kúpnej zmluvy č. 5/2023 do výlučného vlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m<sup>2</sup>.

**Predávajúci :**

Iveta Maďarová, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/1 a 1/2

**Celková výmera prevádzaných pozemkov je 530 m<sup>2</sup>.**

**Celková kúpna cena za prevádzané pozemky je 530 m<sup>2</sup> x 10,- €/m<sup>2</sup> = 5 300,- €**

(slovom päťtisícristo eur)

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Manduľák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďuďa
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce

---

**UZNESENIE č. 131/2023**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'**  
**konaného dňa: 13.12.2023**

k bodu 20/2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – kúpa prenajatých nehnuteľností

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 13.12.2023 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce *Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'*

**prerokovalo prevod nehnuteľností:**

1. Stavby „Múzeum“ s. č. 1094, postavenej na parcele č. 683/4, zapísanej na LV č. 1510;
2. Stavby „Garáže“ bez súpisného čísla, postavenej na parcele č. 680/3 a 680/4, zapísanej na LV č. 1510;

z výlučného vlastníctva Agrodružstva v Soli, so sídlom Sol' 12, 09435 Sol' do výlučného vlastníctva obce Sol', bez akýchkoľvek tiarch, záväzkov a iných práv tretích osôb, za dohodnutú kúpnu cenu, a to 10 000,- EUR stavba „Múzeum“ a 65 000,- EUR stavba „Garáže“, t. j. za celkovú dohodnutú kúpnu cenu **75 000,- EUR.**

**Všeobecná hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku stavby garáže stanovená znaleckým posudkom číslo 68/2023 zo dňa 07.12.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku je vo výške 9 100,- EUR.**

**Všeobecná hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku stavby garáže stanovená znaleckým posudkom číslo 69/2023 zo dňa 07.12.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku je vo výške 60 900,- EUR.**

**Dôvod prevodu nehnuteľností:** Prevádzané nehnuteľnosti obec Sol' dlhodobo užíva na základe *Zmluvy o prenájme nebytových priestorov* zo dňa 22.10.2020 (múzeum) a 30.12.2021 (garáže) za účelom skladovania požiarnej a obecnej techniky slúžiacej na prevádzku zberného dvora a kompostoviska. Nájomný vzťah k nehnuteľnostiam bolo len dočasné riešenie, ktoré je pre obec z dlhodobého hľadiska nevýhodné, preto dochádza zo strany obce ku kúpe predmetných nehnuteľností.

**Týmto prevodom nehnuteľností sa rušia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov zo dňa 22.10.2020 a 30.12.2021 v celom rozsahu.**

**berie na vedomie:**

ukončenie zmluvného vzťahu s Agrodružstvom v Soli, t. j. Zmluvy o prenájme nebytových priestorov zo dňa 22.10.2020 a 30.12.2021 v celom rozsahu.

**sschvaľuje prevod nehnuteľností:**

1. **Stavby „Múzeum“ s.č. 1094**, postavenej na parcele č. 683/4, zapísanej na LV č. 1510;
2. **Stavby „Garáže“** bez súpisného čísla, postavenej na parcele č. 680/3 a 680/4, zapísanej na LV č. 1510.

z výlučného vlastníctva Agrodružstva v Soli, so sídlom Sol' 12, 09435 Sol' do výlučného vlastníctva obce Sol', bez akýchkoľvek tiarch, záväzkov a iných práv tretích osôb, a to 10 000,- EUR stavba „Múzeum“ a 65 000,- EUR stavba „Garáže“, t. j. za celkovú dohodnutú kúpnu cenu **75 000,- EUR**.

*Hlasovanie:*

Za:	7	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Peter Mandulák, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Ján Šopiak, Daniel Nutár</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	2	<i>Mgr. Michal Kurej, Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:		

Sol', 13.12.2023

Ing. Jozef Berta  
starosta obce