



## ZVEREJNENIE ZÁMERU OBCE SOL' zameniť majetok vo svojom vlastníctve

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 19.06.2024 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9a ods. 15) písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení, v zmysle Čl. 18, písm. 3, ods. k) a ods. q) prijalo uznesenie č. 169/2024, na základe ktorého zverejňuje zámer zámény nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol', a to novovytvorených parciel:

- **parcely registra „C“ parc. číslo 1272/61 o výmere 61 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie;
- **parcely registra „C“ parc. číslo 1290/11 o výmere 455 m<sup>2</sup>**, druh pozemku trvalý trávny porast;

ktoré boli vytvorené **Geometrickým plánom č. 138/2021 zo dňa 29.07.2021** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 02.08.2021 pod číslom G1-509/2021 z parcely registra „E“ parc. číslo 1314, druh pozemku orná pôda o výmere 3432 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 894, k.ú. Sol';

*(celková výmera novovytvorených parciel vo vlastníctve obce Sol' predstavuje výmeru 516 m<sup>2</sup>)*

za pozemky vo vlastníctve Nikoly Čikalovej, rod. Ferencovej, trvale bytom Sol' 468, 094 35 Sol', a to:

- **parcely registra „C“ parc. číslo 1290/16 o výmere 246 m<sup>2</sup>**, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 1889, k. ú. Sol';
- **parcely registra „C“ parc. číslo 1290/17 o výmere 214 m<sup>2</sup>**, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 1889, k. ú. Sol';

*(celková výmera parciel vo vlastníctve Nikoly Čikalovej predstavuje výmeru 460 m<sup>2</sup>)*

a to **ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9 ods. 2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Zámenou nehnuteľností sa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení, Čl. 18, písm. 3, ods. k) zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci a zároveň bude zámena slúžiť k riešeniu bytovej otázky v obci v súvislosti s výstavbou „Nájomných bytov a technickej vybavenosti v Lokalite L6“, v súlade so schváleným Územným plánom obce Sol'.

Zverejnené dňa: 14.08.2024

Ing. Jozef Berta  
starosta obce